



R O M Â N I A  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL  
**PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA**

Ședinței extraordinare  
din data de 11.03.2022  
Nr.45.358/6.06.2022

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 11 martie 2022, au fost prezenți 22 de consilieri din 23 în funcție. A absentat domnul consilier Dorian Curcanu. Doamna consilier Liliana Waas și dl. Cristian Galea și-au exprimat votul prin mijloace electronice, respectiv prin platforma on-line de videoconferință *Join Zoom Meeting*.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,30.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Florin ILIONI**.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl. Bogdan Boca, administrator public, dna



Olimpia Stoica, director executiv al Direcției Economice, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Ștefan Szuchanszki – director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Claudia Macra, director executiv al Direcției Comunicare, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dl. Corneliu Neamțiu, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Cristian Mețcaș, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Sorin Munteanu, șef birou, Biroul Monitorizare Strategii, Managementul Calității, Control Intern, dl. Varjasi Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Doris Micu, consilier, Compartiment Asistență Juridică și Tehnică, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Ana Maria Ciobotariu, consilier juridic, dna Sonyi Mirela, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dl. Vlad Baci, consilier juridic, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezenți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad*: dl. Doru Orban, Manager - Filarmonica Arad, dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



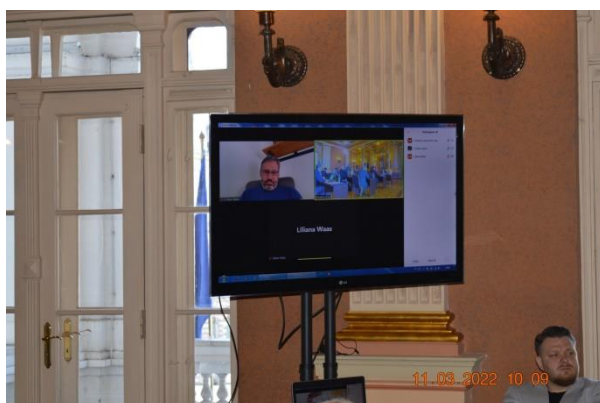
dl. Ciulean Victor, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad, dna Purdi Liliana, inspector - Centrul Social Cantina Municipală Arad;

- *presa*: Diana Duțu – „Aradon” și „Jurnal Arădean”, Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Tomas Gagyi - „Special Arad.ro”, Lucian Șerban, „Arq.ro”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei



Municipiului Arad, prin afișare pe panoul



de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 07.03.2022, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 515/2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 07.03.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 07.03.2022, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre nr. 137, introdus suplimentar pe ordinea de zi a fost comunicat în data de 10.03.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:



**DI. primar:** - Sărut-mână! Bună-dimineața! Aș propune să..., păi nu! Sunt primii pași, ca să vedeți ce înseamnă ca la toate proiectele prin care am vrut să dăm bani pentru gaz la CET, grupul USR s-a abținut. Să vedeți la ce se poate ajunge, dacă toată lumea gândea ca și dumneavoastră! Îmbrăcați-vă! Bun. Este toată lumea? Sunteți de acord să începem cu Imnul de Stat?

(n.n. într-un cadru solemn, este ascultat

*Imnul Național al României).*

**DI. primar:** - Vedeți, singurul care a fost bine informat a fost Cristi Galea! Că el încă este la tricou! Și doamna Aur, care a știut că cel mai bine este să te bazezi cu o haină în plus. Bun. Am înțeles că din marea iubire pentru cultură, artă, se dorește ca punctul 22, dar n-a tras încă nimeni în noi, să devină punctul 1. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**DI. primar:** - Na, uite ce val de căldură! Alte propuneri pentru ordinea de zi mai avem? A! Cu CET-ul! Se propune suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre nr. 137/2022, pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – *inițiativa primarului*. Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**DI. primar:** - Mulțumim frumos. Acesta îl trecem ultimul pe ordinea de zi. Și acum, supun la vot toată ordinea de zi, cu primul punct – Cultura și cu ultimul – subvenția aceasta pentru CET:

### *Ordine de zi*

22. Proiect de hotărâre nr. 130/2022 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Filarmonica Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2021 – <i>inițiativa primarului</i>
1. Proiect de hotărâre nr. 27/2022 privind aprobarea actualizării documentului strategic “Plan de Mobilitate Urbană Durabilă a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027” - <i>inițiativa primarului</i>
2. Proiect de hotărâre nr. 28/2022 privind aprobarea actualizării documentului strategic “Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027” - <i>inițiativa primarului</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

3. Proiect de hotărâre nr. 118/2022 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 32/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind revenirea la destinația anterioară a unor spații din structuri medicale – centre de vaccinare împotriva COVID-19, organizate de Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 89/2022 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 126/2022 privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad - <i>inițiativa primarului</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 127/2022 privind preluarea în administrare de către Municipiul Arad a imobilului în care își desfășoară activitatea educațională Liceul Teologic Baptist "Alexa Popovici" - <i>inițiativa primarului</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 128/2022 privind trecerea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Județului Arad - <i>inițiativa primarului</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 120/2022 privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad– <i>inițiativa primarului.</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 121/2022 privind reglementarea situației juridice a unor imobile proprietate publică a municipiului Arad, precum și exprimarea acordului de către Consiliul Local al Municipiului Arad pentru transmiterea unui obiectiv de investiție proprietate privată a statului în administrarea Ministerului Apărării Naționale – <i>inițiativa primarului.</i>
10. Proiect de hotărâre nr. 122/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1A, situat în Arad, B-dul. Revoluției, nr. 78 – <i>inițiativa primarului.</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 123/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Preparandiei, nr. 2, parter – <i>inițiativa primarului.</i>
12. Proiect de hotărâre nr. 124/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 7/B, situat în municipiul Arad, str. Episcopiei, nr. 9, et. 1, corp A– <i>inițiativa primarului.</i>
13. Proiect de hotărâre nr. 125/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentelor nr. 2, 3, 6B, 7 și 8, situate în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 98 – <i>inițiativa primarului.</i>
14. Proiect de hotărâre nr. 90/2022 cu privire la subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Mărășești, nr. 6, Bl.16, Sc. B, Et. 1, Ap. 2 - înscris în CF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

nr. 300748 - C1-U5 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 94/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a unor imobile situate în Zona B. Revoluției, nr. 12-18 – <i>inițiativa primarului.</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 103/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiului Arad, Zona Str. Prieteniei, înscris în CF nr. 360295 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
17. Proiect de hotărâre nr. 104/2022 privind însușirea documentației pentru re poziționarea imobilului B-dul Revoluției, lot 1 și modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 351419 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
18. Proiect de hotărâre nr. 117/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a unui imobil situat în Zona Calea Timișorii – <i>inițiativa primarului.</i>
19. Proiect de hotărâre nr. 119/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Reșiței, nr. 8 înscris în CF nr. 323659 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
20. Proiect de hotărâre nr. 102/2022 privind aprobarea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice – <i>inițiativa primarului.</i>
21. Proiect de hotărâre nr. 97/2022 cu privire la modificarea statului de funcții al Centrului Social Cantina Municipală Arad – <i>inițiativa primarului</i>
22. A devenit punctul 1 al ordinii de zi
23. Proiect de hotărâre nr. 129/2022 pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
24. Proiect de hotărâre nr. 137/2022 pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către SC C.E.T. Hidrocarburi S. A Arad – <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>
25. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

Cine este pentru? Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 115 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Domnule președinte, în prima ședință, fără mască, vă rog!

**DI. Ilioni F:** - Mulțumesc, domnule primar! Sperăm să fie un semn bun pentru viitor.

**DI. primar:** - Mai zâmbeam sub ea, acum...

**DI. Ilioni** - Da. Mulțumesc! Haideți să începem cu punctul

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



22

**Proiect de hotărâre nr. 130/2022 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Filarmonica Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2021 – inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Punctul acesta va fi cu vot secret, apoi așteptăm rezultatul votului și apoi continuăm cu toată ordinea de zi.

**Dna Stepanescu L:** - Se vor distribui buletinele de vot secret, mai puțin pentru cei patru consilieri, care sunt candidați și care nu pot participa la vot. (*n.n. votul secret este în desfășurare*).

**DI. Ilioni F:** - Da. Proiect de hotărâre nr. 130/2022 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Filarmonica Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2021. Este vot secret, se împart buletinele de vot, așteptăm să vedem rezultatul votului și apoi continuăm cu celelalte proiecte. Dacă s-a votat, comisia de numărare a voturilor....



Avem rezultatul votului. Vă rog!

**Dna Vornicu D:** - Astăzi, 11 martie 2022, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad, Comisia de validare, în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local, a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului de la Filarmonica Arad și a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2021. Consilieri prezenți la ședință – 22, din care 2 online, buletine de vot distribuite – 16, consilieri care au anunțat și nu participă la vot – 4. Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a managementului pentru anul 2021 la Filarmonica Arad, instituție aflată sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad, cu următoarea componență: Vlad Codrin Dacian a obținut 15 voturi pentru, 1 vot împotriva, dna Naaji Antoanela – 16 voturi pentru, Estefan Florin – 16 voturi pentru, Kovacs Eموke - 16 voturi pentru, Rus Carmen – 16 voturi pentru. Se aprobă constituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor cu următoarea componență: domnul Cheșa Ilie – 16 voturi pentru, dna Aur Csilla – 16 voturi pentru, dl. Dumitru Dragoș – 16 voturi pentru, dl. Lupeș Cristian – 16 voturi pentru, dl. Andreș Ovidiu – 16 voturi pentru.

**DI. Ilioni F:** - Mulțumesc. Tot la punctul 22 va trebui să...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**DI. Cheșa I:** - Spuneți-ne cine a votat pentru, să fie Codrin liniștit! Eu am luat 16 voturi și el 15!

**DI. primar:** - Nu! Nu! Eu bănuiesc că pe principiul, cum tot sunt ei împotriva, poate dânsul a votat împotriva! Mă rog, careva din colegii lui, că așa este în politică!

**DI. Ilioni F:** - Asta-i dovadă de smerenie! Este bine așa! Să continuăm! Va trebui să votăm, cu vot deschis...

**DI. primar:** - Nu vă mai certați, eu am votat împotriva!

**DI. Ilioni F:** - ...articolele 3, 4 și 5, care se votează cu vot deschis. Dumneavoastră le aveți, știți despre ce este vorba. Haideți să vedem!

Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

După rezultatul votului secret,

**S-a adoptat Hotărârea nr. 116 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. Ilioni F:** - Mulțumesc. Și acum continuăm, cu ordinea de zi

1

**Proiect de hotărâre nr. 27/2022 privind aprobarea actualizării documentului strategic "Plan de Mobilitatea Urbană Durabilă a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027" - inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 117 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

2

**Proiect de hotărâre nr. 28/2022 privind aprobarea actualizării documentului strategic "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027" - inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 118 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

3

**Proiect de hotărâre nr. 118/2022 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 32/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind revenirea la destinația anterioară a unor spații din structuri medicale – centre de vaccinare împotriva COVID-19, organizate de Municipiul Arad - inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**DI. Ilioni F:** - Domnule Galea, cum votați? Pentru! Mulțumesc!

**S-a adoptat Hotărârea nr. 119 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

4

**Proiect de hotărâre nr. 89/2022 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru?

21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 120 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

5

**Proiect de hotărâre nr. 126/2022 privind trecerea în domeniul public a unor bunuri din patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad - inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

Cine este pentru? 21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)  
– 22 consilieri prezenți.

**DI. primar:** - O scurtă intervenție - vă mulțumesc frumos pentru vot! Prima condiție care ne-a fost impusă la București, indiferent pe care axă am încercat, fie la Ministerul Dezvoltării, fie la Fondul de Mediu, pentru a accesa bani europeni pe rețehnologizare la CET-ul mic a fost să avem proprietate pe teren. Acesta este motivul pentru care am evaluat și prin votul dumneavoastră s-a aprobat să cumpărăm, vorbesc rotund, vreo trei hectare, două și ceva, partea mai din spate, unde sunt acolo capacități de producție și dorim să instalăm noi capacități de producție, mai sunt câteva clădiri, în opinia expertului, demolabile, pe care probabil CET-ul va reuși să le demoleze fără costuri suplimentare și fără să fim nevoiți să le cumpărăm și doar ceea ce rămâne efectiv în picioare și va fi necesar o să evaluăm și o să venim în fața dumneavoastră să achiziționăm și acelea, ne luăm și o măsură de siguranță, ca nu cumva, Doamne ferește, din cauza datoriilor pe care le mai are, să ne trezim că cineva execută și pune mâna pe un teren care este totuși într-o poziție bună, în oraș. Acesta a fost demersul nostru, dar principal, pentru a putea, stăm cu documentațiile de câteva luni bune și nu ni se acceptau, la fel cum am mai avut probleme în oraș cu unele puncte termice, cele la care am reușit să le clarificăm situația juridică, deci să fim proprietari pe teren, am obținut finanțare pentru rețehnologizare, la unele ducem în continuare documentațiile mai departe. Corect, domnule director de la CET? Ar mai fi ceva de completat pe subiectul acesta? Bun. O să vă rog să vedeți ce este cu acele ruini rămase acolo, în urma demolării! Bun! Mulțumesc frumos!

**DI. Ilioni F:** - Mulțumim și noi! Continuăm.

**S-a adoptat Hotărârea nr.121 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

6

**Proiect de hotărâre nr. 127/2022 privind preluarea în administrare de către Municipiul Arad a imobilului în care își desfășoară activitatea educațională Liceul Teologic Baptist "Alexa Popovici" - inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.122 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

7

**Proiect de hotărâre nr. 128/2022 privind trecerea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Județului Arad - inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? 16 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 123 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

8

**Proiect de hotărâre nr. 120/2022 privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad– inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Aici avem un amendament. Vă rog, domnule Cheșa!

**DI. Cheșa I:** - Se modifică punctul 3 din Anexa la Proiectul de hotărâre nr. 120/2022 astfel: „Valoarea obiectivului de investiții – „Utilități Zona de locuințe Micălaca Est III”,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



alimentată cu apă rece, canalizare menajeră și pluvială, drum acces auto, trotuare, parcări, spații verzi, loc de joacă, mobilier urban și organizare de șantier este de 504.452, 10 lei în loc de 404.928,28 lei ” .

**DI. Ilioni F:** - Da. Haideți să votăm acest amendament! Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**DI. Ilioni F:** - Și acum întreg proiectul – Proiect de hotărâre nr. 120/2022 privind completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad– *inițiativa primarului*. Supun la vot

Cine este pentru? Unanimitate

– 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 124 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

9

**Proiect de hotărâre nr. 121/2022 privind reglementarea situației juridice a unor imobile proprietate publică a**

**municipiului Arad, precum și exprimarea acordului de către Consiliul Local al Municipiului Arad pentru transmiterea unui obiectiv de investiție proprietate privată a statului în administrarea Ministerului Apărării Naționale – *inițiativa primarului***

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot! Cine este pentru? 16 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.125 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

10

**Proiect de hotărâre nr. 122/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1A, situat în Arad, B-dul. Revoluției, nr. 78 – *inițiativa primarului***

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.126 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

11

**Proiect de hotărâre nr. 123/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Preparandiei, nr. 2, parter – *inițiativa primarului***

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate

– 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.127 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

12

**Proiect de hotărâre nr. 124/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 7/B, situat în municipiul Arad, str. Episcopiei, nr. 9, et. 1, corp A– *inițiativa primarului***

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate

– 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 128 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

13

**Proiect de hotărâre nr. 125/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentelor nr. 2, 3, 6B, 7 și 8, situate în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 98 – inițiativa primarului**

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? 14 voturi pentru, 8 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad C, dna Vornicu, dl. Galea ) - 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 129 a Consiliului Local al Municipiului Arad, de respingere a proiectului de hotărâre.**

14

**Proiect de hotărâre nr. 90/2022 cu privire la subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Mărășești, nr. 6, Bl.16, Sc. B, Et. 1, Ap. 2 - înscris în CF nr. 300748 - C1-U5 Arad – inițiativa primarului**

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.130 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

15

**Proiect de hotărâre nr. 94/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a unor imobile situate în Zona B. Revoluției, nr. 12-18 – inițiativa primarului**

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.131 a Consiliului Local al Municipiului Arad**

16

**Proiect de hotărâre nr. 103/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiului Arad, Zona Str. Prieteniei, înscris în CF nr. 360295 Arad – inițiativa primarului**

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 132 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

17

**Proiect de hotărâre nr. 104/2022 privind însușirea documentației pentru re poziționarea imobilului B-dul Revoluției, lot 1 și modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 351419 Arad – inițiativa primarului**

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 133 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

18

**Proiect de hotărâre nr. 117/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a unui imobil situat în Zona Calea Timișorii – inițiativa primarului**

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.134 a Consiliului Local al Municipiului Arad**

19

**Proiect de hotărâre nr. 119/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Reșiței, nr. 8 înscris în CF nr. 323659 Arad**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**– inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.135 a Consiliului Local al Municipiului Arad**

**20**

**Proiect de hotărâre nr. 102/2022 privind aprobarea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice – inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? 15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.136 a Consiliului Local al Municipiului Arad**

**21**

**Proiect de hotărâre nr. 97/2022 cu privire la modificarea statutului de funcții al Centrului Social Cantina Municipală Arad – inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr.137 a Consiliului Local al Municipiului Arad**

**22**

**Proiect de hotărâre nr. 130/2022 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Filarmonica Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2021 – inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - A fost dezbătut la primul punct al ordinii de zi.

**23**

**Proiect de hotărâre nr. 129/2022 pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot. Cine este pentru?

15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad), 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș) – 22 consilieri prezenți.

**DI. Ilioni F:** - Și mai avem ultimul punct, cel cu care am suplimentat ordinea de zi:

**S-a adoptat Hotărârea nr. 138 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**24**

**Proiect de hotărâre nr. 137/2022 pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – inițiativa primarului**

**DI. Ilioni F:** - Supun la vot.

Cine este pentru? 15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 22 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 139 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Îmi permiteți, domnule președinte? Lumea să nu fie chiar derutată, deci, noi, pentru a putea achiziționa gazul, trebuie să plătim în avans și să avem și banii. În afară de a avea banii, trebuie să ai și cadru legal ca să îi plătești. Avem trei surse, să spunem, legale de finanțare, diferență de preț la subvenție, care este pe anumite perioade din sezonul rece, pierderi care pot fi plătite doar după ce se face bilanțul

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

energetic și asta se întâmplă în aprilie sau bani pe care îi mai primim acum, pe ultimele ordonanțe de la București, cu diferențe de plafonare la gaz, pentru că cele două, ultimele, respectiv acoperiri de pierderi, nu se poate întâmpla decât din aprilie încolo, după bilanțul energetic și aprobare, iar banii de la București au întârziat, de -abia acum a ieșit Ordinul Ministrului, vorbim pentru ultimele două luni, sunt trimise documentele, se fac calculele și probabil n-o să primim banii decât peste o săptămână, cel mai repede, dar noi trebuie să-l plătim în avans, altfel se închide conducta. Singura modalitate de a avea bani disponibili pentru gaz este diferența de preț. Acesta este motivul pentru care ați aprobat acum un proiect și am venit și cu o suplimentare pentru încă o perioadă din sezonul rece, ca nu cumva să nu avem cadrul legal de a plăti. Sperăm să avem și cash-flow în conturi astfel încât să putem face aceste plăți, chiar dacă le facem secvențial. Pe vremuri, când nu era criza energetică, aveai contract pe gaz, ți-l furniza și-l plăteai la 30 de zile sau la 60 de zile după furnizare și atunci nu trebuia să fii atât de atent să ai tot timpul banii și cadrul legal pregătit. Acesta este motivul pentru care v-am solicitat acest vot și îmi exprim în continuare, cel puțin, nedumerirea de ce unii colegi consilieri din grupul USR nu doresc să avem căldură în oraș! Pentru că dimineață am văzut că primul lucru de care ne-ați întrebat a fost de ce nu este cald în sală? Al doilea lucru pe care vreau să-l subliniez este punctul 9, unde, de asemenea, toată lumea a votat pentru, cu excepția consilierilor USR. Este vorba despre trecerea unor imobile către Ministerul Apărării Naționale. Este vorba despre apartamentele ANL, prevăzute în Hotărârea de Guvern de acum mai bine de 10 ani, în care Primăria și-a asumat că pune teren la dispoziție, bransamente și tot ce ține de noi, iar Guvernul, prin ANL, construiește apartamentele cu destinația Ministerul Apărării Naționale și în parte din înțelegerea cu transferul Cetății. Deci, practic, prin abținerea dumneavoastră, dacă n-ar fi trecut proiectul, ar fi fost încă o mare piedică în finalizarea acestui proces, pe care încercăm să-l ducem la capăt. Am vrut să subliniez lucrul acesta fără supărare, ca să nu spuneți că nu ați știut ce ați votat sau n-ați votat. Este dreptul dumneavoastră, asta este! Mergem mai departe! Vă mulțumesc frumos! Doamne președinte, mai este ceva?

**DI. Ilioni F:** - Mulțumesc, domnule primar! Acestea fiind zise, ședința se încheie. Mulțumesc tuturor pentru participare. Vă dorim o zi bună în continuare!  
(n.n. ședința s-a încheiat la ora 10,30.

Red./Dact. PC/PC Verif CM  
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 11.03.2021, extraordinară

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---